

安居家园未来可期 通川区城市更新项目建设摁下“加速键”

通川区东城片区城市更新项目(润民苑)是达州市中心城区危旧房改造三年攻坚行动的重点民生项目,寄托着通川区千余户家庭对宜居生活的美好向往。目前,项目正全力提速提效、加快推进,以实实在在的推进成效为幸福通川建设筑牢宜居底色。

10月12日,记者走进通川区东城片区城市更新项目(润民苑)施工现场,处处是热火朝天的建设景象。现场机器轰鸣,塔吊不停运转,运输车辆来回穿梭,施工人员坚守作业岗位,紧盯时间节点,严守安全和质量关口,有条不紊推进各项施工作业。

目前,项目4栋楼主体建设已经完工,房屋正在火热预售中;剩余1至3栋正加紧施工,计划分别在2027年底、2028年前后完成交付。经过精心规划设计的房源户型兼顾良好布局与实用性,可以满足不同家庭需求,受到不少市民的咨询和认购。

“目前,我们已经销售57套,特别是国庆期间,前来咨询选购的市民很多,视野优越的临河房源尤其受到市民的喜爱。”通川区东城片区城市更新项目(润民苑)负责人廖北川介绍道。

据悉,通川区东城片区城市更新项目(润民苑)占地45亩,总建筑面积约15.8万平方米,可惠及956户居民。项目除建设高层住宅楼宇外,还同步规划幼儿园、商业配套、养老服务中心、健身活动区域等公共服务设施,补齐野茅溪片区教育、养老、商业等方面的短板,建成后将进一步改善片区居民居住条

件。

“目前我们润民苑项目整体施工进度平稳有序推进,各楼栋主体工程稳步建设中。下一步,我们将严抓施工质量、加快建设进度,保质保量推进项目落地,让老百姓早日住进环境好、配套全、品质高的新家,以优质的城市更新安居项目为幸福通川贡献更多力量。”达州市通九城市建设开发有限公司工程部负责人项宗楚说。

民生为本,安居为要。通川区将持续抓实城市更新工作,用心用情办好民生实事,不断提升辖区群众的获得感、幸福感。

□文/图 通川发布



润民苑项目展厅。



润民苑施工现场。

以旧换新再扩围 单件最高省1500元 通川区新增10类智能产品补贴

自10月1日起,四川省消费品以旧换新政策迎来新一轮升级,新增10类智能产品补贴品类正式上线。新政落地恰逢国庆长假,通川区各大卖场客流明显增多,市民趁着新政策选购智能家电,以旧换新“换”出强劲消费活力。

此次以旧换新政策在原有家电、数码产品基础上,新增10类自主补贴品类,包括:智能吸油烟机、智能家用灶具、智能洗碗机、净水器(含直饮机、管线机)、智能清洁机器人(含扫地机、洗地机、吸尘器)、智能马桶(含马桶盖)、数码相机(含运动相机)、智能无人机、智能投影仪、智能耳机。新增品类更贴近居民日常生活和消费升级需求,其中智能清洁机器人、净水器、洗碗

机等成为近期消费热点。

在通川区某家电卖场内,智能吸油烟机、净水器、扫地机器人等新增补贴品类被摆放在醒目位置,不少市民在体验产品后现场咨询、下单。面对高涨的消费热情,通川区各大卖场也积极推出配套活动,助力政策红利加速释放。

据家电卖场销售员介绍,门店不仅按照政策以最终售价的15%进行减免,还安排了专人讲解申领流程,引导客户通过“云闪付”APP办理以旧换新,极大提升了顾客的购物体验。“像智能洗碗机、洗地机、净水器近期销售量很不错,专人服务带动了门店整体销量的提升。”

此外,部分家电卖场还叠加门店免费送货、上

门安装等一站式服务,让消费者换新更省心。

准备搬新家的市民刘女士说:“趁着这次活动,把新家的净水器、洗碗机都一起买了。享受了政府15%的补贴,现在买智能家电不仅省钱,服务也到位,感觉生活品质一下子就上去了,这波换新真的很值。”

据悉,本次新增品类补贴活动将持续至2026年12月31日。通川区家电以旧换新补贴自1月1日起截至10月12日,累计销售161507件,销售额5.23亿元。

随着更多家电品类进入补贴目录,进一步精准对接市民的消费升级需求,为通川区消费市场注入新动力。

□文/图 通川发布



市民选购家电。



新增的家电品类。



新增的家电品类。