



存在多项安全隐患 四个在建项目被责令限时整改

本报讯（见习记者 田麒麟 摄影报道）为加强全市在建工地施工质量、安全生产、扬尘防治、实名制管理等工作，近日，达州市住房和城乡建设局对全市房屋市政工程项目开展了安全生产综合督导暗访检查。在1月份的暗访中，4个在建项目因存在多项安全隐患被责令限时整改。

检查组在暗访润民苑项目时发现，该项目存在人员未签订安全生产责任书、关键岗位人员未到岗履职、特种作业人员未报审、模板支撑架搭设不规范、临时用电管理混乱、有限空间台账缺失等14项问题隐患。

达州高铁南站片区附属配套工程一标段金河大道隧道工程项目现场，存在有限空间安全防护设施配备不全、无

施工许可证、危大工程专项方案审批不全、临时用电记录缺失、关键岗位人员未履行变更手续等问题隐患。

达州市民康医院二期工程项目存在危大工程专项方案代签、漏电保护测试记录缺失、有限空间防护设备不足、部分建材及裸土未覆盖、监理人员缺岗5项问题。

在宣汉县恒胜星寰二期、三期项目现场，存在物料堆放杂乱、预留洞口防护不到位、外露钢筋未做防护、阳台护栏固定不牢、部分裸土未覆盖5项问题隐患。

针对暗访检查发现的问题，市住建局已分别责令四个项目责任单位限时整改，并将整改情况按时报送辖区住建部门复查。逾期未整改或整改不到位的，将依法处置并纳



达州高铁南站片区附属配套工程现场。

入重点监管。

市住建局相关负责人表示，将持续开展房屋与市政建设领域安全生产综合督导检查 and “回头看”工作，对制度不

健全、管理不到位、整改不彻底的项目予以曝光，并跟踪督促闭环整改到位，对复查中未整改或整改不到位的依法严肃处理。

达川区综合行政执法局工会 举办2026年迎春趣味活动



职工们正在参加拔河比赛(通讯员供图)。

本报讯（通讯员 王桃梅）为丰富干部职工精神文化生活，营造温馨祥和的新春氛围，增强团体凝聚力和向心力，近日，达川区综合行政执法局工会组织全局100余人开展了新春趣味活动。

活动精心设计了“趣味套圈”“灵敏小能手”“聚力拔河赛”等集趣味性、竞技性和协作性于一体的项目。

整场活动中，大家热情高涨、积极参与，在趣味竞技中放松身心，在互动协作中增进情谊。

此次新春趣味活动的成功举办，不仅为干部职工搭建了交流互动的平台，有效缓解了日常执法工作的压力，更锤炼了队伍团结协作、奋勇争先的优良作风。

小物业大民生

5张黄牌!

2025年12月份物业小区考核情况出炉

本报讯（见习记者 田麒麟）近日，记者从达州市住房和城乡建设局获悉，按照《达州市中心城区物业服务监督考核办法(修订稿)》相关要求，根据中心城区物业小区综合考核得分结合暗访检查情况，2025年12月，中心城区共有5个物业小区被黄牌警告。

被黄牌警告的5个物业小区分别是：宏升国际新城(达州市通川区长欣物业管理有限公司)、凤凰山隧道西侧安置房(四川省洁实物业管理服务有限公司)、憩苑(达州市顺欣物业服务有限公司)、拓创名苑(达州市全盛物业服务有限公司)、长田新苑三期1组团安置房(深圳市之平物业发展有限公司)。

据了解，受到黄牌警告的物业服务企业，要求限期整

改。受到红牌警告的物业服务企业，责令挂牌整改，取消本年度评优评先资格。对年度考核不合格或连续两年考核倒数3名的物业服务企业，纳入限制服务行为管理，作为不良行为记入物业服务行业信用档案。小区业主可通过达州市中心城区物业服务曝光台，共同参与小区管理。

